

---

## **GRUNDEJERFORENINGEN KLINT BAKKER**

*Generalforsamlingen 2. oktober 2021*

*REVIDEREDE ORDENSREGLER*

*FORSLAG 2 TIL BESLUTNING ER FREMSENDT AF BESTYRELSEN*

---

### *Forslag 2*

I forlængelse af beslutning på generalforsamlingen 2019, anmoder bestyrelsen om at få godkendt afsnittet for støjende maskiner / værktøjer. Til eventuel sammenligning er de nugældende regler for støjende maskiner / værktøjer vist på side 2.

Øvrige punkter blev godkendt i 2019

- Fredningskendelse FN-VSJ 49/2013 er styrende for udformning og anvendelse af området.
- For at udnytte de rekreative værdier i vort område henstilles det, at det enkelte medlem tager hensyn til de øvrige medlemmer
- Parkering på vejene til gene for passage af redningskøretøjer er ikke tilladt.
- Hastigheden på de interne veje bør ikke overstige 20 km/t
- Anvendelse af støjende maskiner / værktøj bør kun finde sted
  - mandag til lørdag i tidsrummet 9.00 – 12.00 og 15.00 – 18.00
  - søn- og helligdage i tidsrummet 9.00 – 12.00.
- Musik bør kun undtagelsesvis kunne høres af andre medlemmer.
- Medlemmerne bør ved eventuel fremleje eller anden midlertidig overdragelse af brugsretten til den enkelte ejendom, gøre lejerens (brugeren) bekendt med nærværende ordensreglement.
- I forbindelse med byggearbejder på en parcel må der ikke placeres materialer eller containere på foreningens vej areal, uden forudgående aftale med naboer, genboer og grundejerforening.
- I forbindelse med til - eller nybygninger bliver der opkrævet et engangsbeløb på 50 kr/m<sup>2</sup>, til ekstraordinær vedligeholdelse af vejene grundet slid som byggeriet har medført. Beløbet opkræves i forbindelse med afslutning af byggeriet.

PS! Det er kun afsnittet omkring støjende værktøj og maskiner der skal godkendes, de øvrige paragraffer blev godkendt af generalforsamlingen 2019

Nuværende ordensregler vedr. støjende maskiner og værktøj

*Anvendelse af støjende værktøj (motorsave, græsslåmaskiner, buskryddere, o.lign.) må kun finde sted mandag til lørdag i tidsrummet 9.00 – 12.00 og 15.00 – 18.00 og på søn- og helligdage i tidsrummet 9.00 – 12.00. <sup>[1]</sup><sub>[SEP]</sub>Undtaget herfra er dog arbejder med større om-/til-/nybygninger, hvortil der er entreret med håndværkere. Arbejdet bør tilstræbes udført på hverdage indenfor normal arbejdstid.*