

BESLUTNINGSREFERAT FOR BESTYRELSESMØDE I GRUNDEJERFORENINGEN KLINT BAKKER DEN 13. NOVEMBER 2021.

Afholdt på Bjerget 11 den 13. november 2021 kl. 9-12.

Deltagere: Peter Sylvest Nielsen, Henrik Byager, Charlotte Worsaae , Mikkel Schnack, Bjarne Stabell.

Referent Henrik Byager.

1. Drøftelse og godkendelse af forretningsorden for bestyrelsen

Beslutning: Efter drøftelse af forretningsorden hvor der blev gennemført diverse rettelser, blev forretningsordenen vedtaget uden afstemning. Den vedlægges til offentliggørelse.

2. Konstituering af bestyrelsen i hht. forretningsorden

Beslutning: Forslag til fordeling af arbejdsopgaver blev drøftet og vedtaget. Opgørelsen over fordelingen udsendes separat efterfølgende.

3. Godkendelse af referat fra GF2021 - To alternative referater vedlagt til beslutning

Beslutning: Det blev besluttet kun at vedtage og udsende et beslutningsreferat af Generalforsamlingen 2021, da det ikke var lykkedes at opnå enighed om et indholdsreferat.

4. Dato og sted for Generalforsamling 2022

Beslutning: Generalforsamlingen afholdes 2. eller 3. Juli 2022. Formanden afklarer lokale, endelig dato afhænger af dette,

5. Opdatering af vedtægterne til drøftelse. Oplæg til orientering og input.

Udkast til drøftelse blev ikke drøftet, debatten udskydes til senere møde. Bestyrelsen har noteret sig at beslutningen truffet på generalforsamlingen 2021 om en revideret struktur for bestyrelsen, herunder nedlukning af stående udvalg og udvidelse af bestyrelsen, har den konsekvens at vedtægterne skal opdateres for at reflektere beslutningen på generalforsamlingen.

6. Status på økonomi - Informationer på mødet fra Kasserer

Kassebeholdning og betalinger gennemgået. Økonomi-status udsendes efterfølgende

7. Drøftelse af mødet den 26.10 med kommunen

Er afrapporteret i særskilt referat, offentliggjort på hjemmesiden

8. Initiativer og drøftelse af mulige naturplejeprojekter som bestyrelsen/arbejdshold kan arbejde med/videre- formidle til kommunen

Forslag til frivillig fældningsprojekt på egen matrikel modtaget fra medlem, jf. referat fra kommunen (punkt 7), vil blive videreformidlet til kommunen når endelig projektforslag foreligger.

9. Bestyrelsens rolle samt levere på gennemsigtighed mv.

Diskuteres på senere møde.

10. Sociale arrangementer

Beslutning: Hyggeligt sommerarrangement i juli måned 2022 planlægges

11. Øget/forbedret kommunikation til medlemmerne

Beslutning: Bestyrelsen vedtog en ambition om altid at have en åben og imødekommende tone i al kommunikation med medlemmerne.

Beslutning: Forslag fra medlemmer til etablering af Facebook-gruppe vedtaget, Formanden går videre med udarbejdelse af forslag. Der er ikke tilstrækkelig kontakt med medlemmerne og for lav tilslutning til nyhedsbrevet. Bestyrelsen opfordrer igen på hjemmesiden alle til at tilmelde sig nyhedsbrevet. Henrik afsøger muligheder for nye muligheder til at kommunikation med medlemmerne.

Drøftelse: Bestyrelsen drøftede muligheden for at optimere hjemmesiden, som i dag er velfungerende, men har begrænset funktionalitet. Til gengæld er den gratis. Nye muligheder for en gratis, men mere funktionel hjemmeside afsøges, Henrik spørger medlem Bo Møller, der er internetekspert.

12. Udestående opgaver/henvendelser

Beslutning: Et bestyrelsesmedlem har underrettet bestyrelsen om at der kan være udfordringer om korrekt valgbarhed af kasserer/bestyrelsesmedlem valgt på generalforsamlingen. Ligeledes har et medlem rettet skriftlig henvendelse til bestyrelsen den 11. november 2021 med en række spørgsmål, herunder spørgsmål om et enkelt bestyrelsesmedlem har været valgbar i forhold til foreningens vedtægter. Begge henvendelser sætter derved spørgsmålstejn ved bestyrelsens legitimitet. Det blev besluttet at søge ekstern juridisk bistand til at løse problemstillingen og formanden udarbejder en kommunikation til medlemmerne som offentliggøres på hjemmesiden. De to øvrige punkter i henvendelsen indgår i kommende drøftelser om revision af vedtægter.

Orientering: Kommende opgaver med hensyn til vedligehold af veje, vejtræer samt grenafhentning blev drøftet.

13. Årshjul for G/F aktiviteter

Udskudt

14. Evt.

Næste bestyrelsesmøde aftalt til afholdelse 12. Februar 2022.

I forlængelse af den nye opgavefordeling i bestyrelsen vil Henrik undersøge mulighederne og processen i forbindelse med skiltning og gennemførelse af trafikforbedrende foranstaltninger, med særligt fokus på dæmpning af hastighed samt regulering af tung trafik.