

Naturplejeudvalgets arbejde 2017-18

- Birgitte Lau har fundraised, etableret og igangsat foreningens naturpleje motorklipperudlån For låneaftale se foreningens hjemmeside
- Etablering af ny sti mellem Bjerget xx og YY til kysten fra Bjerget (Kommunen, Danmarks Naturfredningsforening og Birgitte Lau)
- Naturplejetips udsendt og lagt på foreningens hjemmeside
- Vandring og møder med medarbejder fra Odsherreds kommunes Natur og Miljø
- Fælles naturvandring med Jørgen Stoltz den i går den 30. juni
- Oplæg og forslag til naturpleje indsatsområder

Naturplejetips til grundejerne i Klint Bakker

10 meters Zonen Brug 10 meter zonen omkring dit hus til at skaffe dig læ og skærme dig for indblik udefra. Mange velegnede planter vokser i forvejen overalt i vores område, f.eks. tjørn, som kan flyttes så længe de er små, og helst om efteråret. Tjørn kan forblive tæt og kan holdes i den højde du ønsker. På den måde har du i forvejen din egen "planteskole" på din grund. (check listen over anbefalede løvfældende og hjemmehørende arter på grundejerforeningens hjemmeside (<http://www.klintbakker.dk/wp-content/uploads/2015/10/planteliste.pdf>))

Hegn i skel: Der må ikke være sammenhængende beplantning i skel. Du kan gradvis lave større og større "huller" i hegnet samtidig med at din 10-meter zone vokser til og skærmer for indblik i stedet for hegnet.

Fritstående landskabstræer uden for 10 meterzonen Fredningen giver mulighed for at bevare enkelte fritstående landskabstræer (jvf §5 og 10 i kendelsen). Undersøg om du har træer med potentiale som fritstående landskabstræer. Træet skal være løvfældende og hjemmehørende (listen er på grundejerforeningens hjemmeside), og så er det vigtigt at træet står helt frit, så kronen kan folde sig uhindret ud. Sørg for at fjerne alt omkring det i en radius der mindst svarer til træets højde.

Græsareal Det er en god idé at skelne mellem dit opholdsområde umiddelbart omkring huset og resten af grunden, og pleje det forskelligt, så området længst væk fra din terrasse slås sjældnere end græsset tættest på huset, f.eks. en gang årligt, helst i august. Det vil give mulighed for at vilde blomster kan brede sig.

Planter der er uønskede i naturen Naturstyrelsen har hybenroser, gyldenris og mangebladet lupin på listen over invasive planter, dvs planter der fortrænger andre arter, og derved påvirker biodiversiteten i negativ retning. Overvej om du kan erstatte evt. hybenroser på din grund med andre arter af vildroser, f.eks. hunderoser, som også er meget robuste, men ikke er invasive, eller klitroser, som har en tættere vækst og f.eks. kan bruges som læhegn ved en terrasse. To andre planter hvis hurtige spredning vi skal være opmærksomme på er skovfladbælg (*Lathyrus silvestris*) der vokser på begge sider af vejen øverst på Bierget, samt gyvel

Klint Bakker

Forslag til prioritering af grundejerforeningens arbejde for opfyldelse af fredningsplanens mål.

Naturplejeudvalget, juni 2018

Grundejerforeningen Klint Bakker – hvordan får vi indflydelse på naturplejeindsatsen i vores delområde af fredningen

Naturplejeudvalgets indstilling og forslag:

Det forventes, at klagesagen omkring fredningskendelsen vil blive afsluttet i indeværende år, hvorefter arbejdet med udarbejdelse af en plejeplan skal ske inden for to år efter at fredningen træder i kraft. Kommunen har erklæret sig villig til at løfte plejeopgaven, og vil have mulighed for at anvende sine plejebevillinger på såvel kommunalt som privat ejede områder. Kommunen har dog meget begrænsede ressourcer til opgaven, så der vil blive tale om prioriteringer i forhold til, hvilke tiltag der vil give mest natur/udsigt i forhold til indsatsen.

Det er naturplejeudvalgets opfattelse, at grundejerforeningen bør stille sig til rådighed for kommunen som sparringspartner for denne prioritering, ved at pege på de indsatser som vi mener bør prioriteres, for så vidt angår delområde A i fredningen (dvs. vores grundejerforenings område).

Udvalget er nået frem til at pege på følgende 4 af fredningens indsatsområder, som vi gerne ser midlerne blive brugt på:

- **Genetablering af de 4 udsigtslinjer, heraf 3 i område A (Bjergets top, Slugten og Kalkbruddet).**
- **Genetablering af kyststien mod vest**
- **Gradvis uddynding af østrigsk fyr**
- **Bekæmpelse af invasive aggressive plantearter**

Udvalget fremlægger i denne forbindelse nogle kortskitser der illustrerer det første punkt i listen, som er den opgave vi ser som den største og vigtigste for grundejerne.

Ud over forslaget til prioritering af naturplejeindsatsen fra plejemyndighedens side (dvs. kommunen) fremlægger vi en kort oversigt over nogle "naturplejetips" som er tænkt som vejledende for den enkelte grundejer i forhold til at komme tættere på en pleje der er i overensstemmelse med intentionen i fredningen.

Naturplejeudvalget ønsker en drøftelse af forslagene til prioritering med baggrund i kortskitserne. Det er udvalgets opfattelse, at grundejerforeningen kan opnå den mest effektive indflydelse på kommunens tiltag ved at bemyndige udvalget til at indgå i et samarbejde med kommunen om en gradvis indsats i vores område ud fra ovenstående punkter. Det er en selvfølge, at beslutninger om naturplejetiltag på de enkelte lodsejeres matrikler kun sker efter forudgående aftale med lodsejer.

Naturplejeudvalget anbefaler at vi allerede nu igangsætter plejearbejdet og tager hul på de 4 indsatsområder. Dette kan ske både uafhængigt af og sideløbende med arbejdet med plejeplanen. Derudover kan flere tiltag, som understøtter fredningens formål, og hvor der er interesse hos de berørte lodsejere for at få iværksat end indsats, sættes i værk.

FORSLAG:

Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at indgå i dialog med kommunen om prioritering af de kommunale plejemidlers anvendelse i grundejerforeningens område.















Om oversigtskortene

Udsigtslinjer og signaturer er indtegnet på oversigtskort downloadede fra kommunens hjemmeside.

Prikkede områder angiver primære områder hvor rydning er ønskeligt.

Bemærk at de viste skelgrænser er cirka angivelser – ikke matrikelkort.



Oversigtskort. Grundejerforeningen
Klint Bakker.
Beplantningsudvalget/SW

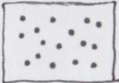
Målforhold 1:2500
Dato 27-06-2018


Signaturforklaring
□ Matrikelskel
□ Optaget vej

0 80 m 160 m

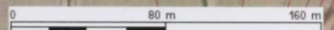


**BJERGETS TOP.
SIGNATUR**

 Beplantning ryddes iht fredningen

 Udsigt

Beplantningsudvalget/SW 10.6.18






ODSHERRED
KOMMUNE

Bjergets top. Klint grundejerforening.

Målforhold 1:2500
 Dato 27-06-2018

Signaturforklaring

-  Matrikelskel
-  Optaget vej
-  Højdekurve



Udvalget fremlægger i denne forbindelse nogle kortskitser der illustrerer det første punkt i listen, som er den opgave vi ser som den største og vigtigste for grundejerne.

Ud over forslaget til prioritering af naturplejeindsatsen fra plejemyndighedens side (dvs. kommunen) fremlægger vi en kort oversigt over nogle "naturplejetips" som er tænkt som vejledende for den enkelte grundejer i forhold til at komme tættere på en pleje der er i overensstemmelse med intentionen i fredningen.

Naturplejeudvalget ønsker en drøftelse af forslagene til prioritering med baggrund i kortskitserne. Det er udvalgets opfattelse, at grundejerforeningen kan opnå den mest effektive indflydelse på kommunens tiltag ved at bemyndige udvalget til at indgå i et samarbejde med kommunen om en gradvis indsats i vores område ud fra ovenstående punkter. Det er en selvfølge, at beslutninger om naturplejetiltag på de enkelte lodsejeres matrikler kun sker efter forudgående aftale med lodsejer.

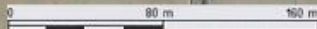
Naturplejeudvalget anbefaler at vi allerede nu igangsætter plejearbejdet og tager hul på de 4 indsatsområder. Dette kan ske både uafhængigt af og sideløbende med arbejdet med plejeplanen. Derudover kan flere tiltag, som understøtter fredningens formål, og hvor der er interesse hos de berørte lodsejere for at få iværksat end indsats, sættes i værk.

FORSLAG:

Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at indgå i dialog med kommunen om prioritering af de kommunale plejemidlers anvendelse i grundejerforeningens område.



OVERSIGTSKORT.
 KALKBRUDET/KYSTSTI
 Beplantningsudvalget/SW 10.6.18



© Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering



ODSHERRED
KOMMUNE

Målforshold 1:2500
 Dato 23-05-2018

Signaturforklaring
 □ Matrikelskel
 ~ Optaget vej
 ~ Højedekurve